

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
BAIA MARE**

**PROCES VERBAL**

**încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului local Baia Mare, din data de  
5 decembrie 2013**

**Președinte de ședință – dl. consilier Pîrvu Ionuț  
Sunt prezenți 21 de consilieri.**

Lipsește următorii consilieri: dl. Matei Dumitru și dl. Bondici Șerban.

**Ședința a fost convocată de către Primarul Municipiului Baia Mare prin  
Dispoziția nr. 2843/2013, iar Ordinea de zi a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin  
Mass media locală.**

**Dl. primar** – Bună ziua. Vă mulțumesc că ați răspuns invitației noastre la ședința  
extraordinară a Consiliului local, convocată azi 5 decembrie 2013.

Sunt câteva chestiuni importante pentru care am dorit să convocăm această ședință  
extraordinară. În primul rând, o rectificare bugetară care să acopere nevoile financiare  
pentru plata personalului din executivul Primăriei, SPAS, învățământ și indemnizațiile  
pentru persoanele cu dizabilități.

Un alt proiect important este aprobarea Master Planului pentru apă și apă uzată, lista cu  
prioritizările lucrărilor pentru POS Mediu, perioada de finanțare 2014-2020.

Am să îi dau cuvântul d-lui președinte de ședință.

**Dl. președinte de ședință** – Bună ziua. Bine ați venit la ședința extraordinară a  
Consiliului local, convocată de primarul municipiului Baia Mare, prin Dispoziția nr.  
2843/2013.

Dintr-un total de 23 de consilieri, suntem prezenți 21.

Vă supun la vot Ordinea de zi.

Cine este pentru?

**Toți cei 21 de consilieri prezenți sunt pentru.**

**Se aprobă Ordinea de zi a ședinței.**

**Dl. președinte de ședință – Trecem la Borderoul ședinței.**

**1. Proiect de hotărâre:**

**Art. 1** Se aprobă rectificarea Bugetului general centralizat al Municipiului Baia  
Mare, astfel:

venituri **300.380 mii lei,**

cheltuieli **330.738 mii lei,**

diferența de **358 mii lei** – reprezintă excedentul anului 2012,

iar suma de **30.000 mii lei** – reprezintă împrumutul intern, conform anexei nr. 1.

**Art. 2** Se aprobă rectificarea bugetului local al Municipiului Baia Mare prin diminuare cu suma de **11.900 mii lei**, stabilindu-se la venituri la suma de **273.438 mii lei**, iar la cheltuieli la suma de **273.796 mii lei**, diferența de **358 mii lei** fiind excedentul bugetar al anului 2012, conform anexei nr.2.

**Art. 3** Se aprobă rectificarea bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții prin diminuare cu suma de **2.222 mii lei** și se stabilește la suma de **41.358 mii lei**, atât pe parte de venituri, cât și pe parte de cheltuieli, conform anexei nr. 3.

**Art. 4** Se aprobă rectificarea bugetului Serviciului Public Asistență Socială pe anul 2013 prin creșterea cu suma de **335 mii lei** și se stabilește la suma de **29.319 mii lei**.

**Art. 5** Se aprobă rectificarea bugetului Spitalului de Pneumoftiziologie pe anul 2013 prin diminuare cu suma de **530 mii lei** și se stabilește la suma de **15.717 mii lei**, atât pe parte de venituri, cât și pe parte de cheltuieli.

**Art. 6** Se aprobă rectificarea bugetului Serviciului Public Ambient Urban pe anul 2013 prin diminuare cu suma de **1.719 mii lei** și se stabilește la suma de **12.204 mii lei**.

**Art. 7** Se aprobă rectificarea bugetului Teatrului Municipal prin diminuare cu suma de **40 mii lei** și se stabilește la suma de **4.500 mii lei** atât pe parte de venituri, cât și pe parte de cheltuieli.

**Art.8** Se aprobă rectificarea Listei obiectivelor de investiții, conform anexei nr. 4 precum și anexei nr. 5 cu desfășurătorul poziției globale.

**Art. 9** Se aprobă redistribuirea fondurilor între proiectele înscrise în programul de investiții și virări de credite bugetare de la un capitol la alt capitol al clasificăției bugetare, de la un program la altul, precum și virări de credite bugetare în cadrul aceluiași capitol bugetar și între subdiviziuni ale clasificăției bugetare.

**Art. 10** Se aprobă rectificarea bugetelor unităților de învățământ preuniversitare de stat pe anul 2013.

**Art. 11** Anexele 1, 2, 3, 4 și 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 12** Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare.

**Art. 13** Se modifică corespunzător prevederile H.C.L. nr. 371 / 25 octombrie 2013 privind rectificarea bugetului general centralizat al Municipiului Baia Mare pe anul 2013.

**Dl. primar** – Acordăm o suplimentare pentru drepturile salariale ale angajaților din Primăria Municipiului Baia Mare, SPAS, indemnizații pentru persoanele cu dizabilități și personalului din învățământ, pentru a acoperi nevoile până la sfârșitul anului acesta. De către Ministerul Finanțelor nu au fost acoperite toate sumele. Probabil că ele vor fi acoperite până la sfârșitul anului și atunci ne vom putea recupera acești bani pe care îi acordăm acum. A venit o Decizie de la Ministerul Finanțelor și aș dori să introducem faptul că se acordă suplimentarea nivelului maxim al cheltuielilor de personal cu suma de 3.500 mii lei pe anul 2013, conform Deciziei 280 a Ministerului Finanțelor și Administrației Județene a Finanțelor Publice, respectiv a Anexei.

**Dl. președinte** – Proiectul a fost discutat în comisiile reunite și a primit *aviz favorabil*.

Supun la vot acest proiect de hotărâre.

Cine este pentru?

*17 sunt pentru  
4 consilieri nu participă la vot: dl. Grumaz Dan, dl. Cozoplean Ciprian, d-na  
Moga Liliana și dl. Mandra Ioan .  
Se aprobă p.h. nr. 1. (Hot. 410/2013)*

## **2.Proiect de hotărâre:**

**Art.1.** Se aprobă **Master Planul pentru apă și apă uzată**, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă lista cu prioritizările lucrărilor pentru POS Mediu, Axa Prioritară 1-Extinderea și modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare, perioada de programare 2014-2020 ce vor fi cuprinse în Master Planul județean pentru apă și apă uzată pentru județul Maramureș.

**Art.3.** Se aprobă cofinanțarea pentru proiectul de Asistență Tehnică POS Mediu, Axa Prioritară 1- Extinderea și modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare, perioada de programare 2014-2020, reprezentând 1% din valoarea eligibilă a proiectului de asistență tehnică.

**Dl. primar** - Este important și pentru municipiul Baia Mare și pentru celelalte autorități locale de pe raza județului Maramureș, și pentru Consiliul Județean Maramureș, să aprobăm aceste Master Plan pentru tot ceea ce înseamnă perioadă de finanțare 2014-2020, pentru a ne conforma la toate cerințele de mediu impuse de către comunitatea europeană în acest domeniu. Interesul municipiului Baia Mare este să atragă o sumă cât mai importantă de bani , de finanțare europeană, pentru a putea să rezolvăm câteva chestiuni importante, și aici mă refer la reabilitări de rețele acolo unde există pierderi, respectiv defecțiuni ale rețelelor în cartierele municipiului Baia Mare, să rezolvăm problema nămolului printr-o stație de ardere a acestui nămol, astfel încât dintr-o cheltuială să devină chiar o sursă de venit pentru societatea Vital , sau extinderi pentru că există prelungirea unor străzi care vor trebui cuprinse în această perioadă de finanțare și , bineînțeles, în acest Master Plan.

Am să vă rog să îmi permiteți să dau cuvântul d-lui director Gașparik, directorul societății Vital, pentru a ne prezenta în mare acest Master Plan, bineînțeles și consultanților care l-au elaborat.

**Dl. director Gașparik, de la Vital** – După circa 8 luni de muncă intensă, împreună cu ADI Maramureș și cu consultantul, am efectuat vizită în teren la fiecare UAT din județul Maramureș, indiferent că sunt sau nu sunt membri în asociație.

Acest Mater Plan pornește de la o radiografie a situației existente la momentul de față în aceste localități și necesarul de investiții până la sfârșitul anului 2018 , să ne putem conforma directivelor.

Suntem în faza în care acest Master Plan este încheiat . Toate UAT-urile au deja trimise la noi și lista de priorități. În momentul în care vom face defalcarea sumelor pe care Ministerul Mediului o să le aloce județului Maramureș, atunci vom trece de la niște priorități. Vom face o evaluare și cred că va fi partea cea mai grea să stabilim ce proiecte, ce priorități vor fi pentru a accesa următorul fond. Nu cunoaștem exact valoarea. Se vorbește de 80, 100 sau 120 de milioane de euro . Încă nu știm dacă este un grad de 80-95%. Cu siguranță, lucrările acestea vor trebui demarate în perioada următoare. Suntem în derularea programului POS 1 și în primăvară suntem în situația în care să accesăm

finanțarea pentru asistența tehnică, care va stabili proiectul pentru etapa următoare 2014-2020.

**Dl. primar** – Vă mulțumesc, d-le director.

*(În continuare, din partea consultanților se mai dau câteva delaii referitoare la Master Plan.)*

Am colaborat foarte bine cu ADI Maramureș și Consiliul local al municipiului Baia Mare și toate Consiliile locale ale județului Maramureș.

În acest Master Plan am identificat două liste prioritare pentru județul Maramureș, astfel încât localitățile din acest județ să se conformeze în etapa 2014-2020, în ceea ce privește sistemele de alimentare cu apă și de canalizare.

Pentru municipiul Baia Mare, s-a identificat o sumă generală pentru lucrările aferente în sistemul de alimentare cu apă și canalizare, undeva la 64 milioane de euro.

Etapile următoare ale acestui Master Plan, care vor fi derulate de compania de apă Vital, vor fi: întocmirea aplicației de finanțare pentru etapa 2014-2020, care include studiul de fezabilitate care va stabili valoarea finală ce va fi acceptată de către județul Maramureș.

**Dl. președinte** – Avizul comisiilor de specialitate este favorabil.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru?

**Toți cei 21 de consilieri prezenți sunt pentru.**

**Se aprobă p.h. nr.2. (Hot. 411/2013)**

### **3.Proiect de hotărâre:**

**Art.1** Se aprobă alocarea sumei de 95.250 lei pentru plata cadourilor copiilor minori ai angajaților din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare, Serviciului Public Ambient Urban, Serviciului Public Asistență Socială, Teatrului Municipal Baia Mare, precum și pentru copiii minori ai asistenților personali .

**Dl. președinte** – Acest proiect a fost discutat în comisiile reunite și a primit aviz favorabil.

Cine este pentru?

**Toți cei 21 de consilieri prezenți sunt pentru.**

**Se aprobă p.h. nr. 3. (Hot. 412/2013)**

### **4.Proiect de hotărâre:**

**Art.1** Se aprobă alocarea de la bugetul local a sumei de 44.240 lei, reprezentând contribuția municipiului Baia Mare pentru anul 2013, **la cofinanțarea națională a proiectelor implementate** de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară <**Zona Metropolitană Baia Mare**>, astfel:

1. **STATUS** - Strategic Territorial Agendas for „Small and Middle-Sized Towns” (Strategii teritoriale integrate pentru zonele metropolitane), Cod Proiect SEE/D/0297/4.1/X

- valoarea proiectului : 669.600 lei
  - 569.160 lei finanțare FEDR, reprezentând 85 %
  - 100.440 lei cofinanțare națională, reprezentând 15%, din care:
  - **28.390 lei cofinanțare pentru anul 2013**
2. **USE\_ACT** - „Urban Sustainable Environmental Actions” - USEACT Phase II (Acțiuni privind dezvoltarea urbană sustenabilă), Cod proiect 5549
- valoarea proiectului : 193.500 lei
  - 154.800 lei finanțare FEDR, reprezentând 80 %
  - 38.700 lei cofinanțare națională, reprezentând 20 %, din care:
  - **8.570 lei cofinanțare pentru anul 2013**

3. **INTER\_URBAN** - Cross border database with indicators for monitoring the sustainable development process of Baia Mare and Ivano-Frankivsk areas (Bază de date transfrontalieră cu indicatori pentru monitorizarea procesului de dezvoltare durabilă a zonelor Baia Mare și Ivano-Frankivsk), Cod proiect HUSKROUA/1101/131

- valoarea proiectului: 583.240 lei
- 524.920 lei finanțare ENPI, reprezentând 90 %
- 58.320 lei cofinanțare națională, reprezentând 10 %, din care:
- **7.280 lei cofinanțare pentru anul 2013**

**Art.2** Suma prevăzută la art. 1 va fi utilizată pentru cofinanțarea aferentă anului 2013, în condițiile principiului rambursării cheltuielilor efectuate, aplicabil finanțărilor din fondurile structurale și de coeziune.

**Art.3** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Programe, Proiecte, Strategii și Direcția Economică.

**Dl. președinte** – Proiectul a primit aviz favorabil în comisiile de specialitate.

Cine este pentru?

**20 de consilieri sunt pentru**

**Dl. consilier Bota Călin nu participă la vot.**

**Se aprobă p.h. nr. 4. (Hot. 413/2013)**

### **5. Proiect de hotărâre:**

**Art. 1** Se aprobă cota de contribuție a Municipiului Baia Mare de 30% din valoarea cheltuielilor eligibile și neeligibile la proiectele implementate în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe, în condițiile în care mai mult

de 50% dintre familiile – proprietari de apartamente – locuințe din bloc au un venit mediu lunar net pe membru de familie sub 350 euro.

**Art. 2** Se aprobă contribuția Asociațiilor de proprietari la proiectele implementate în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe: *10% din valoarea cheltuielilor eligibile, precum și cheltuieli neeligibile aferente proiectului*, în condițiile în care mai mult de 50% dintre familiile – proprietari de apartamente – locuințe din bloc au un venit mediu lunar net pe membru de familie sub 350 euro.

**Art. 3** Se aprobă contribuția Asociațiilor de proprietari la proiectele implementate în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe: *100% din valoarea cheltuielilor pentru proprietarii spațiilor cu altă destinație decât locuință.*

**Art. 4** Recuperarea sumelor avansate de Municipiul Baia Mare pentru asigurarea cotei de contribuție ce revine Asociației de proprietari se face prin taxa de reabilitare termică, care se instituie în sarcina proprietarilor din blocurile de locuințe, conform Procedurii – Anexa nr.1.

**Art. 5** Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 11/2013 și H.C.L. nr. 112/2013.

**Dl. președinte** – Proiectul a primit aviz favorabil în comisiile reunite.

Cine este pentru?

**21 sunt pentru**

**Se aprobă p.h. nr. 5. (Hot. 414/2013)**

#### **6.Proiect de hotărâre:**

**Art.1.** Se însușește documentația tehnică cadastrală de apartamentare, vizată de OCPI sub nr. 38950/09.10.2013, a unui imobil – casă de locuit compusă din două unități locative - situat pe str. Valea Roșie , nr. 142, identificat prin CF nr. 104083 Baia Mare, nr. cadastral 104083-C2, în vederea înscrierii în coala funciară a apartamentului nr. 1;

**Art.2.** Taxele ocazionate de întocmirea documentației cadastrale și cele legate de notarea apartamentului vor fi suportate de d-na Alexa Ildiko.

**Dl. președinte** – Proiectul a obținut aviz favorabil în cadrul comisiilor reunite.

Cine este pentru?

**Toți cei 21 de consilieri prezenți sunt pentru.**

**Se aprobă p.h. nr. 6. (Hot. 415/2013)**

**DIVERSE:**

***1. Informare privind oferta PRAEUS LEASING referitoare la imobilele situate în Municipiul Baia Mare, str. Eliberării (fosta Electrolizei) nr. 15.***

**Dl. primar** – În urma solicitării societății Piraeus Leasing, cu privire la demararea unor discuții pentru achiziționarea terenurilor care au aparținut fostei societăți Cuprom, și clădirile aferente, am avut o întâlnire, respectiv comisia de negociere și au declinat și ei oferta inițială care a fost refuzată de către Consiliul local, solicitându-ne să realizăm o evaluare în cazul în care considerăm că este oportună achiziția acestui teren. Primul pas care trebuie făcut este acela de a realiza un studiu de oportunitate care poate să cuprindă inclusiv această evaluare, poate să cuprindă inclusiv o expertiză cu privire la teren, respectiv la cât de poluat este acest teren și să estimăm costurile pentru o eventuală decontaminare.

Nu au venit cu o ofertă concretă cu privire la vânzare, urmând ca noi, în urma evaluării, să pornim la o negociere în cazul în care considerăm ca oportună această achiziție.

Eu voi elabora un proiect de hotărâre prin care voi propune realizarea unui Studiu de oportunitate, după care, pe marginea acestui studiu, vom discuta, vom analiza și vom decide care sunt următorii pași: dacă intrăm în negocieri sau nu intrăm în negocieri, dacă achiziționarea este sau nu oportună.

Eu cred că un astfel de studiu de oportunitate este bine venit și este și obligatoriu din punct de vedere legal ca să îl facem.

Până la ședința ordinară de la sfârșitul lunii decembrie, vom prezenta această hotărâre cu privire la elaborarea unui Studiu de oportunitate.

Dacă îmi permiteți, vreau să anunț și un mic dar pe care toți îl facem comunității băimărene. Vreau să fie foarte bine înțeles acest dar. Toți consilierii locali și-au asumat o coaliție, au semnat un astfel de demers și vreau să anunțăm încă o dată comunitatea băimăreană cu privire la acest lucru. Toți consilierii locali și-au asumat, și individual și împreună acest lucru, o coaliție care să fie exclusiv în folosul comunității băimărene, o coaliție care să se bazeze exclusiv pe nevoile pe care cetățenii municipiului Baia Mare le au, și această mare coaliție se numește Consiliul local al municipiului Baia Mare.

Dl. președinte – Vă mulțumim, d-le primar

Cu aceasta, închidem ședința de astăzi.

Nemaifiind și alte discuții, ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

***SECRETAR,***  
***Aurica Todoran***

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,***  
***Pîrvu Ionuț***

***Întocmit : Florina Ardușătan***  
***Compartiment Pregătire, Elaborare Documente***

